

	Voce	Descrizione voce			P r e z z o unitario		Quantità		Importo
1	Approntamento cantiere	Predisposizione di area attrezzata all'interno della proprietà per:							
		Preparazione strada accesso, mediante stesura di idoneo materiale stabilizzato, fino allo stabile oggetto di intervento.							
		-Deposito materiale di cantiere.							
		-Delimitazione delle aree di cantiere e relativa cartellonistica.							
		-Opere complementari per la sicurezza D.Lgs 81\2008.							
		-Eventuali cassoni per raccolta macerie.							
		-Installazione idonei mezzi di sollevamento per tutta la durata del cantiere							
		-Baracca spogliatoi e servizi logistici.							
		-Predisposizione impianto elettrico di cantiere a norma 8220 o 380 trifase 10/30 KW).							
		-Predisposizione impianto idrico di cantiere.							
		-Fornitura e posa di tutti i dispositivi di segnalazione luminosa diurna e notturna nonché di tutti i cartelli di segnalazione, avvertimento e pericolo nell'ambito del cantiere. La messa in esecuzione di tutte le misure di sicurezza previste dalle vigenti norme.							
		Pulizia dell'area a lavori terminati		euro	1.000,00	a corpo	1,00	euro	1.000,00 €
2	Smaltimento eternit	Rimozione e smaltimento di tubi in eternit trasporto alle pubbliche discariche, diritti ed ogni altro onere		euro	0,00	a corpo	1,00	euro	0,00 €
3	Movimentazioni	Rimozione terra di risulta dal pavimento (~10cm) e dalle fioriere all'interno delle serre e pulizia generale dello spazio per inizio lavori.		euro	0,00	a corpo	1,00	euro	0,00 €
		Rimozione e smaltimento banconi da lavoro in muratura esistenti compreso, carico trasporto alle ppdd compreso di diritti del materiale restante.		euro	450,00	a corpo	1,00	euro	450,00 €
		Numerazione e rimozione copertina in pietra sul colmo delle serre, accantonamento all'interno dell'area di cantiere per futuro riutilizzo.	13 ml x 0.6	euro	18,00	mq	7,80	euro	140,40 €

		Rimozione muretto di pietra del camminamento superiore che grava sulla parte interrata della serretta, accantonamento pietre all'interno dell'area di cantiere per futuro riutilizzo.		euro	0,00	a corpo	1,00	euro	
		Sbancamento della zona a monte della serretta fino alla soletta di copertura	13 ml x 1	euro	60,00	mq	13,00	euro	780,00 €
		Scavo lungo il camminamento a monte fino al locale tecnico per collegamenti elettrici, H2O potabile e H2O laghetto		euro	60,00	ml	25,00	euro	1.500,00 €
4	Area ingresso	Creazione di area di sosta nella zona d'ingresso della serretta, mediante sbancamento di terra e formazione di un nuovo muretto a secco		euro	0,00	a corpo	0,00	euro	0,00 €
5	Scala esterna	sistemazione scala esterna con l'aggiunta di due gradini		euro	0,00	a corpo	1,00	euro	0,00 €
6	Rimozione intonaci	Totale scrostamento intonaci pareti interne ed esterne, voltini, fino al vivo della muratura, trasporto alle pubbliche discariche, diritti ed ogni altro onere (vuoto per pieno)		euro	12,15	mq	72,00	euro	874,80 €
7	Scavi	Scavo a mano, interno serre per una profondità di 10 cm , materiale di qualsiasi natura, compresi carico e trasporto alle ppdd , oneri compresi		euro	67,50	mc	3,00	euro	202,50 €
8	Parti metalliche serre	sostituzione trave di colmo INP 150 lung. 12m,riapertura parti mobili,smontaggio parete in ferro interna con recupero ante e parti sane per successivo lavoro di reintegro, verifica stato di conservazione dei profili metallici, rimozione parti ammalorate, e smaltimento, rifacimento delle parti mancanti compresa posa,sistemi di chiusura parti mobili, fissaggi per tende, il tutto completo di eventuali ponteggi, mezzi di sollevamento e assistenze (si intende il completo ripristino funzionale di tutta la parte metallica)		euro	80,00	mq	38,00	euro	3.040,00 €
9	Trattamento parti metalliche	Ciclo trattamento parti metalliche: spazzolatura, trattamento antiruggine e finitura a smalto (colore a scelta DL.)	superficie serre 250 mq	euro	32,40	mq	38,00	euro	1.231,20 €
10	Vetri serre	fornitura e posa vetri di copertura 4+4 autopulenti, posati con apposito silicone anti UV colore nero/grigio (il tutto completo di eventuali ponteggi, mezzi di sollevamento e assistenze)	n°24 strisce da cm 52 x 250	euro	78,80	mq	31,00	euro	2.442,80 €
		fornitura e posa vetri di facciata i 3+3 ,posati con apposito silicone anti UV colore nero/grigio (il tutto completo di eventuali ponteggi, mezzi di sollevamento e assistenze)	quadrotti 52x46 N° 24 pezzi	euro	46,70	mq	5,80	euro	270,86 €

11	Tetto	Messa in sicurezza della soletta nella parte posteriore della serra e impermeabilizzazione della stessa	12x1,20m	euro	0,00	mq	14,40	euro	0,00 €
		Chiusura della copertura con la terra precedentemente tolta, ricostituzione del muretto in pietra e riposizionamento della copertina in granito		euro	0,00	a corpo	1,00	euro	0,00 €
12	Muri	Prevedere rappezzi nella muratura		euro	0,00	a corpo	0,00	euro	0,00 €
		Posa di n°10 mensole nella parete di fondo per il successivo posizionamento della panchina	n°10	euro	0,00	a corpo	0,00	euro	0,00 €
13	Intonaci	Intonaco a frattazzo per la parete di fondo e il soffitto opaco compresi ponteggi e ogni onere.		euro	17,00	mq	43,00	euro	731,00 €
		Intonaco rustico per i muri esterni ed interni, compresi ponteggi e ogni onere.		euro	17,00	mq	29,00	euro	493,00 €
14	Pavimentazione in pietra tipo moltrasio	Posa rete elettrosaldata, realizzazione di casseri per contenimento (solo nelle serre) ,getto spessore 11 cm , finito con spolvero di quarzo (senza aggiunta di fibre), tagli realizzati con disco larghezza 10 mm .		euro	100,00	mq	30,00	euro	3.000,00 €
15	Aiuola	Creazione di un'aiuola sulla parete di fondo compreso terriccio da coltivo e le piante di ficus repens in numero adeguato per la copertura totale della parete		euro	40,00	ml	13,00	euro	520,00 €
16	Allineamento cordoli granito serre	verifica, allineamento e stuccatura dei cordoli in granito della serra	ml 55	euro	16,20	ml	55,00	euro	891,00 €
17	Balaustra	Fornitura e posa di balaustra in tubolare di ferro zincato come da disegno		euro	6,50	kg	0,00	euro	0,00 €
	Panchina	Fornitura di 10 mensole come da disegno da murare nella parete di fondo		euro	6,50	kg	0,00	euro	0,00 €
18	Opere da pittore	pittura pareti idropittura colore bianco		euro	8,10	mq	29,00	euro	234,90 €
19	Porta d'ingresso	Portoncino d'ingresso in alluminio come da disegno		euro	2.000,00	A corpo	1,00	euro	2.000,00 €
	Bancone scrittoio	Fornitura e posa di bancone in alluminio con piano semplice da scrivania come da disegno		euro	2.000,00	A corpo	4,00	euro	8.000,00 €
	Bancone scrittoio	Fornitura e posa di bancone in alluminio ad uso lavandino come da disegno		euro	2.500,00	A corpo	2,00	euro	5.000,00 €
20	Panchina	fornitura e posa di doghe in legno come da disegno per formazione di una panchina fissa sulla parete di fondo	ml	euro	500,00	A corpo	1,00	euro	500,00 €
21	Tende oscuranti	Tende da sole per l'ombreggiamento delle serre in materiale tecnico tipo SVENSONN MOD. SOLARO OLS 50	12x2,50m	euro	35,00	mq	30,00	euro	1.050,00 €
22	Impianto elettrico	vedi allegato computo opere		euro	5.000,00	mq	1,00	euro	5.000,00 €
23	Impianto idrosanitario + riscaldamento	vedi allegato computo opere		euro	5.000,00	mq	1,00	euro	5.000,00 €

24	Assistenza elettrica		a corpo	euro	0,00		1,00	euro	0,00 €
25	Assistenza idrico sanitario		a corpo	euro	0,00		1,00	euro	0,00 €

	Smaltimento eternit							euro	0,00 €
	Opere edili							euro	25.817,60 €
	Opere da fabbro							euro	3.040,00 €
	Opere pittore							euro	1.466,10 €
	Opere da vetraio							euro	2.713,66 €
	Arredi speciali							euro	15.000,00 €
	Opere da serramentista/falegname							euro	500,00 €
	Opere da tappezziere							euro	1.050,00 €
	Opere da elettricista							euro	5.000,00 €
	Opere da idraulico							euro	5.000,00 €
	Computo metrico generale (esclusa IVA)							euro	59.587,36 €
	Imprevisti							euro	
TOTALE								euro	59.587,36 €