

Computo metrico generale Serre

	Voce	Descrizione voce			P r e z z o unitario		Quantità		Importo	scontato
1	Approntamento cantiere	Predisposizione di area attrezzata all'interno della proprietà per:								
		Preparazione strada accesso, mediante stesura di idoneo materiale stabilizzato, fino allo stabile oggetto di intervento.								
		-Deposito materiale di cantiere.								
		-Delimitazione delle aree di cantiere e relativa cartellonistica.								
		-Opere complementari per la sicurezza D.Lgs 81\2008.								
		-Eventuali cassoni per raccolta macerie.								
		-Installazione idonei mezzi di sollevamento per tutta la durata del cantiere								
		-Baracca spogliatoi e servizi logistici.								
		-Predisposizione impianto elettrico di cantiere a norma 8220 o 380 trifase 10/30 KW).								
		-Predisposizione impianto idrico di cantiere.								
		-Fornitura e posa di tutti i dispositivi di segnalazione luminosa diurna e notturna nonché di tutti i cartelli di segnalazione, avvertimento e pericolo nell'ambito del can								
		Pulizia dell'area a lavori terminati		euro	3.000,00	a corpo	1,00	euro	3.000,00 €	2.700,00 €
2	Ponteggi	Nolo ponteggio di cavalletti di facciata completo in opera, compre		euro	14,00	mq	235,00	euro	3.290,00 €	2.961,00 €
3	Movimentazioni	Rimozione materiali dislocati all'interno degli stabili, selezione, ac		euro	500,00	a corpo	1,00	euro	500,00 €	450,00 €
		rimozione manuale materiale dal cavedio parete nord laboratori, f		euro	120,00	mc	20,00	euro	2.400,00 €	2.160,00 €

Computo metrico generale Serre

		smontaggio scale in ferro sulla copertura dell								
			2 scale 4mlx0,6	euro	200,00	a corpo	1,00	euro	200,00 €	180,00 €
		numerazione e rimozione camminamento in p								
			24 ml x 0.6	euro	20,00	mq	14,40	euro	288,00 €	259,20 €
4	Rimozione Coperture esistenti	demolizione della copertura dei laboratori in coppi e travetti in leg		euro	25,00	mq	100,00	euro	2.500,00 €	2.250,00 €
		rimozione coppi e lattonerie dal corpo serre, compreso selezione		euro	13,00	mq	40,00	euro	520,00 €	468,00 €
		rimozione gronda serre, compresa di frontale	50ml	euro	10,00	ml	50,00	euro	500,00 €	450,00 €
5	Manutenzione vasca raccolta acqua piovana	Apertura vasca, svuotamento tramite pompa,	dim. approssimativa 2.00x2.00 h 2.50	euro	2.000,00	a corpo	1,00	euro	2.000,00 €	1.800,00 €
6	Rimozione porte	Rimozione e smaltimento portoni in legno trasporto alle pubbliche		euro	60,00	pz	2,00	euro	120,00 €	108,00 €
7	Rimozione finestre	Rimozione e smaltimento di serramenti in legno (100x220), telaio		euro	60,00	pz	4,00	euro	240,00 €	216,00 €
8	Rimozione vetri serre	Rimozione e smaltimento dei vetri singoli e rimozione stucco fissa		euro	15,00	mq	220,00	euro	3.300,00 €	2.970,00 €
9	Rimozione di pavimenti	Rimozione pavimenti interni in pietra di Moltrasio,compresa selez		euro	12,00	mq	120,00	euro	1.440,00 €	1.296,00 €
10	Rimozione intonaci	parziale scrostamento intonaci pareti interne		euro	6,50	mq	206,00	euro	1.339,00 €	1.205,10 €

Computo metrico generale Serre

		Totale scrostamento intonaci pareti interne ed		euro	13,50	mq	422,00	euro	5.697,00 €	5.127,30 €
11	Demolizione murature	Demolizione di muratura portante spessore 50 cm: apertura pass		euro	850,00	mc	3,00	euro	2.550,00 €	2.295,00 €
		rimozione ultimi 20 cm di muratura spessore	47 ml	euro	130,00	mc	4,70	euro	611,00 €	549,90 €
		parziale demolizione murature perimetrali per	n° 8 nicchie	euro	200,00	n°	8,00	euro	1.600,00 €	1.440,00 €
		parziale demolizione murature perimetrali per	n° 6 nicchie	euro	200,00	n°	6,00	euro	1.200,00 €	1.080,00 €
		demolizione canna fumaria all'interno delle serre , compreso tras		euro	100,00	a corpo	1,00	euro	100,00 €	90,00 €
12	Scavi	Scavo a mano, interno laboratori per una profondità di 30 cm , m		euro	75,00	mc	23,00	euro	1.725,00 €	1.552,50 €
		Scavo a mano, interno serre per una profondità di 30 cm , materia		euro	75,00	mc	34,00	euro	2.550,00 €	2.295,00 €
		Scavo parziale interno laboratori per realizza	n°8 plinti	euro	25,00	N°	8,00	euro	200,00 €	180,00 €

Computo metrico generale Serre

13	Parti metalliche serre	riapertura parti mobili, smontaggio parete in ferro interna con recu		euro	67,00	mq	240,00	euro	16.080,00 €	14.472,00 €
		gronda e frontale serre	rifacimento canale di gronda in ferro zincato,	sviluppo canale 35 cm+ veletta 20cm	euro	110,00	ml	50,00	euro	5.500,00 €
	Scale serre	risistemazione due scale in ferro, compresa r								
			2 scale 4mlx0,6	euro	660,00	a corpo	1,00	euro	660,00 €	594,00 €
14	Trattamento parti metalliche	Ciclo trattamento parti metalliche: sabbiatura,								
			superficie serre 250 mq	euro	36,00	mq	250,00	euro	9.000,00 €	8.100,00 €
15	Vetri serre	fornitura e posa vetri di copertura temperati 4								
			strisce cm 55 x 310/400	euro	87,50	mq	90,00	euro	7.875,00 €	7.087,50 €
		fornitura e posa vetri di facciata i 3+3 ,posati								
			quadrotti 50x50 N° 364 pezzi	euro	52,00	mq	91,00	euro	4.732,00 €	4.258,80 €
16	Opere in c.a.	realizzazione correa perimetrale sul tetto dei								
			ml 47x0.5x0.2	euro	42,00	ml	47,00	euro	1.974,00 €	1.776,60 €
		basamento in ca gettato a mano pere appogg								
			ml 1,5x1,5x0.15	euro	150,00	mq	2,25	euro	337,50 €	303,75 €
		8 plintini in c.a.compreso di piastre per fissag								
			ml 0,8x0,8x0.35	euro	100,00	n°	8,00	euro	800,00 €	720,00 €
		cordolo in c.a. di separazione tra le diverse al								
			ml 6,2x0,2x0,8	euro	550,00	a corpo	1,00	euro	550,00 €	495,00 €

Computo metrico generale Serre

17	Struttura portante metallica tetto	fornitura e posa di 8 elementi metallici in ferro	ml 32x19,8kg/ml	euro	5,00	kg	634,00	euro	3.170,00 €	2.853,00 €
		fornitura e posa di 3 capriate metalliche in ferro	ml 16,8x26,2kg/ml	euro	5,00	kg	500,00	euro	2.500,00 €	2.250,00 €
		fornitura e posa di colmo metallico in ferro IP	ml 21,5x21,9kg/ml	euro	5,00	kg	470,00	euro	2.350,00 €	2.115,00 €
		fornitura e posa , piastre,bulloni,squadrette per	10% di 1600 Kg	euro	5,00	kg	160,00	euro	800,00 €	720,00 €
18	Tetto	fornitura e posa di copertura laboratori realizzata	superficie sviluppata	euro	160,00	mq	170,00	euro	27.200,00 €	24.480,00 €
		fornitura e posa di copertura serre realizzata	superficie sviluppata	euro	65,00	mq	40,00	euro	2.600,00 €	2.340,00 €
19	Completamento murature tetto	completamento murature tra i travetti , al di so	ml 47x0,2x0.3	euro	30,00	ml	47,00	euro	1.410,00 €	1.269,00 €
20	Serramento in ferro lucernario	Fornitura e posa serramento fisso realizzato in	ml 23x 3kg/ml	euro	900,00	a corpo	1,00	euro	900,00 €	810,00 €

Computo metrico generale Serre

21	Fornitura telai finestre fisse fronte	realizzazione n° 4 telai in ferro zincato a caldo	144 Kg x ogni serramento 150 x 230 cm	euro	5,00	Kg	576,00	euro	2.880,00 €	2.592,00 €
22	Fornitura telai portoni fronte	realizzazione n° 2 telai in ferro zincato a caldo	150Kg x ogni serramento 200 x 290 cm	euro	5,00	Kg	300,00	euro	1.500,00 €	1.350,00 €
23	Fornitura telai finestre fisse retro	realizzazione n° 2 telai in ferro zincato a caldo	97Kg x ogni serramento 140 x 140 cm	euro	5,00	Kg	194,00	euro	970,00 €	873,00 €
24	Zoccolo in ferro	fornitura e posa di zoccolo in ferro zincato a caldo	50 ml x 4,71kg/ml	euro	5,00	Kg	235,00	euro	1.175,00 €	1.057,50 €
25	lattonerie	canali corpo serre (retro) e laboratori, in acciaio	ml 50+25 ml	euro	69,00	ml	75,00	euro	5.175,00 €	4.657,50 €
		N° 4 pluviali ml 4,00 in acciaio inox completi con	ml 4 x n°4	euro	48,00	ml	16,00	euro	768,00 €	691,20 €
		converse e raccordi in inox sviluppo lamiera s	30 ml x0.6	euro	173,00	mq	15,00	euro	2.595,00 €	2.335,50 €
26	Vespai	Magrone sp 10 cm+ igloo 9,5cm + cappa completamente compres		euro	60,00	mq	75,00	euro	4.500,00 €	4.050,00 €
		Magrone sp 10 cm+ igloo 30cm + cappa completamente compres		euro	70,00	mq	16,00	euro	1.120,00 €	1.008,00 €

Computo metrico generale Serre

27	riquadatura mazzette	fissaggio a parete dei telai fissi in ferro zincato								
			n° 8 telai	euro/cad	300,00	n°	8,00	euro	2.400,00 €	2.160,00 €
28	Inserimento casse ventilconvettori	Inserimento casse ventilconvettori all'interno	n° 6 per le serre, e 4 per i laboratori telai	euro/cad	100,00	n°	10,00	euro	1.000,00 €	900,00 €
29	Vetri laboratori	fornitura e posa doppio vetro basso emissivi	n°4 vetri 150x230	euro	185,00	mq	14,00	euro	2.590,00 €	2.331,00 €
		fornitura e posa vetri doppi sfalsati lucernario	n°4 vetri 200x100	euro	185,00	mq	8,00	euro	1.480,00 €	1.332,00 €
30	Contropareti isolate interne	Controparete in cartongesso sp.125 realizzata Struttura metallica da 100 mm costituita da gu								
			vuoto per pieno	euro	52,00	mq	80,00	euro	4.160,00 €	3.744,00 €
		Controparete in cartongesso sp.125 realizzata Struttura metallica da 100 mm costituita da gu								
			vuoto per pieno	euro	36,00	mq	115,00	euro	4.140,00 €	3.726,00 €
		Controparete in cartongesso sp.62.5 realizzata Struttura metallica da 50 mm costituita da gu								
			vuoto per pieno	euro	31,00	mq	40,00	euro	1.240,00 €	1.116,00 €

Computo metrico generale Serre

		Zoccolino rasomuro: Rifinitura della seconda lastra con parabordo	50 ml	euro	7,00	ml	50,00	euro	350,00 €	315,00 €
		Fori per inserimento scatole elettriche	n°8 scatole	euro	9,00	n°	8,00	euro	72,00 €	64,80 €
31	Serramenti in legno	fornitura e posa di due finestre in legno colore	dim 1,4x1,4 dim 1,0x1,4	euro	300,00	mq	3,36	euro	1.008,00 €	907,20 €
32	Portoncini isolati in legno	fornitura e posa di tre portoncini a due battenti	dim 1,9x2,86 dim 2,10x2,86 dim 0,9x2	euro	400,00	mq	13,50	euro	5.400,00 €	4.860,00 €
33	Struttura metallica corpo bagni	fornitura e posa di struttura in ferro composta	50 mt tubo quadro 10x10 sp 5 x14,26Kg/ml	euro	4,00	kg	713,00	euro	2.852,00 €	2.566,80 €
34	isolazione orizzontale	fornitura e posa di barriera al vapore (delta ms), lastra in polistirene		euro	20,00	mq	210,00	euro	4.200,00 €	3.780,00 €
35	Sottofondi	realizzazione di sottofondi all'interno del locale bagno e nel passaggio		euro	25,00	mq	20,00	euro	500,00 €	450,00 €
35	Pavimentazione in battuto di cemento	Posa rete elettrosaldata, realizzazione di casseri per contenimento		euro	60,00	pz	155,00	euro	9.300,00 €	8.370,00 €
36	Piastre ed elementi in cemento prefabbricato	fornitura e posa di n°4 piastre in cemento prefabbricate	misure sviluppate orizzontalmente	euro	270,00	mq	11,00	euro	2.970,00 €	2.673,00 €
37	Rivestimento struttura bagni	rivestimento in compensato batipin, spessore 20 mm esterno ed interno		euro	70,00	mq	45,00	euro	3.150,00 €	2.835,00 €
38	rivestimento linoleum	preparazione fondi e successiva posa su superfici orizzontali e verticali		euro	65,00	mq	45,00	euro	2.925,00 €	2.632,50 €

Computo metrico generale Serre

39	Ghiaietto	fornitura e posa di ghiaietto tra la pavimentazione in cemento e la		euro	10,00	mq	20,00	euro	200,00 €	180,00 €
40	pavimentazione esterna	fornitura e posa pavimentazione esterna , cor	mq 7	euro	850,00	a corpo	1,00	euro	850,00 €	765,00 €
41	Intonaci	Intonaco rustico nei laboratori e nelle serre (muri esterni ed inte		euro	19,00	mq	420,00	euro	7.980,00 €	7.182,00 €
42	Finitura a calce	Stucco a base di calce , colore da definire, applicato a frattazzo		euro	20,00	mq	420,00	euro	8.400,00 €	7.560,00 €
43	Allineamento cordoli granito serre	verifica, allineamento e stuccatura dei cordoli	ml 55	euro	18,00	ml	55,00	euro	990,00 €	891,00 €
44	Opere da pittore	Ciclo protettivo delle parti in ferro, prodotto ar		euro	21,00	mq	25,00	euro	525,00 €	472,50 €
		Ciclo protettivo delle parti in ferro, prodotto ar	il calcolo è stato eff	euro	21,00	mq	5,00	euro	105,00 €	94,50 €
		Protezione legno tetto tramite impregnante ba	misura piana tetto d	euro	16,00	mq	255,00	euro	4.080,00 €	3.672,00 €
		pittura pareti idropittura colore bianco		euro	9,00	mq	220,00	euro	1.980,00 €	1.782,00 €
45	Porte interne	fornitura e posa di 2 porte a un battente in leg	dim 0,8x2,4 1,2x2,9	euro	180,00	mq	5,50	euro	990,00 €	891,00 €
46	Divisione bagni	fornitura e posa di elementi in laminato HPL p	ml 4,7 x h 2,10	euro	150,00	mq	9,80	euro	1.470,00 €	1.323,00 €
47	Tende oscuranti	fornitura e posa di tende filtranti elettrificate d	N°8	euro	12.000,00	a corpo	1,00	euro	12.000,00 €	11.400,00 €
48	Impianto elettrico	vedi allegato computo opere		euro	29.000,00	mq	1,00	euro	29.000,00 €	27.550,00 €
49	Impianto idrosanitario + riscaldamento	vedi allegato computo opere		euro	59.000,00	mq	1,00	euro	63.000,00 €	56.700,00 €
50	Assistenza elettrica		20 % costo impianto	euro	25.000,00		0,20	euro	5.000,00 €	4.500,00 €
51	Assistenza idrico sanitario		13% impianto elettrico	euro	63.000,00	mq	0,13	euro	8.190,00 €	7.371,00 €

Computo metrico generale Serre

	Opere edili							euro	145.254,50 €	130.729,05 €
	Opere da fabbro							euro	32.517,00 €	29.265,30 €
	Opere pittore							euro	15.690,00 €	14.121,00 €
	Opere da vetraio							euro	16.677,00 €	15.009,30 €
	Opere da gessista							euro	9.962,00 €	8.965,80 €
	Opere da serramentista/falegname							euro	10.548,00 €	9.493,20 €
	Attrezzature bagni							euro	1.470,00 €	1.323,00 €
	Tende oscuranti							euro	12.000,00 €	11.400,00 €
	Impianto elettrico							euro	29.000,00 €	27.550,00 €
	Impianto idrico sanitario+riscaldamento							euro	63.000,00 €	56.700,00 €
	Computo metrico generale (esclusa IVA)							euro	336.118,50 €	304.556,65 €
									disponibilità	1.024,53 €
									tetto max	305.581,18 €
	Progetto Architettonico							euro	25.500,00 €	25.500,00 €
	Progetto Elettrico							euro	2.000,00 €	2.000,00 €
	Progetto Meccanico+Impianti							euro	4.000,00 €	4.000,00 €
	Sicurezza							euro	4.000,00 €	4.000,00 €
	Totale progettazione (esclusa IVA)							euro	35.500,00 €	35.500,00 €

Computo metrico generale Serre



	Voce	Descrizione voce		P r e z z o unitario		Quantità		Importo
1	Approntamento cantiere	Predisposizione di area attrezzata all'interno della proprietà per:						
		Preparazione strada accesso, mediante stesura di idoneo materiale stabilizzato, fino allo stabile oggetto di intervento. -Deposito materiale di cantiere. -Delimitazione delle aree di cantiere e relativa cartellonistica. -Opere complementari per la sicurezza D.Lgs 81\2008. -Eventuali cassoni per raccolta macerie. -Installazione idonei mezzi di sollevamento per tutta la durata del cantiere -Baracca spogliatoi e servizi logistici. -Predisposizione impianto elettrico di cantiere a norma 8220 o 380 trifase 10/30 KW). -Predisposizione impianto idrico di cantiere. -Fornitura e posa di tutti i dispositivi di segnalazione luminosa diurna e notturna nonché di tutti i cartelli di segnalazione, avvertimento e pericolo nell'area						
		Pulizia dell'area a lavori terminati	euro	2.700,00	a corpo	1,00	euro	2.700,00 €
2	Ponteggi	Nolo ponteggio di cavalletti di facciata completo in opera, compreso						
			euro	12,60	mq	235,00	euro	2.961,00 €
3	Movimentazioni	Rimozione materiali dislocati all'interno degli stabili, selezione, accatastamento						
			euro	450,00	a corpo	1,00	euro	450,00 €

		rimozione manuale materiale dal cavedio parete nord laboratori, f		euro	108,00	mc	20,00	euro	2.160,00 €
		smontaggio scale in ferro sulla copertura dell		euro	180,00	a corpo	1,00	euro	180,00 €
		numerazione e rimozione camminamento in p	2 scale 4mx0,6	euro	18,00	mq	14,40	euro	259,20 €
4	Rimozione Coperture esistenti	demolizione della copertura dei laboratori in coppi e travetti in leg	24 ml x 0.6	euro	22,50	mq	100,00	euro	2.250,00 €
		rimozione coppi e lattonerie dal corpo serre, compreso selezione		euro	11,70	mq	40,00	euro	468,00 €
		rimozione gronda serre, compresa di frontale	50ml	euro	9,00	ml	50,00	euro	450,00 €
5	Manutenzione vasca raccolta acqua piovana	Apertura vasca, svuotamento tramite pompa,	dim. approssimativa 2.00x2.00 h 2.50	euro	1.800,00	a corpo	1,00	euro	1.800,00 €
6	Rimozione porte	Rimozione e smaltimento portoni in legno trasporto alle pubbliche		euro	54,00	pz	2,00	euro	108,00 €
7	Rimozione finestre	Rimozione e smaltimento di serramenti in legno (100x220), telaio		euro	54,00	pz	4,00	euro	216,00 €
8	Rimozione vetri serre	Rimozione e smaltimento dei vetri singoli e rimozione stucco fissa		euro	13,50	mq	220,00	euro	2.970,00 €
9	Rimozione di pavimenti	Rimozione pavimenti interni in pietra di Moltrasio, compresa selez		euro	10,80	mq	120,00	euro	1.296,00 €

10	Rimozione intonaci	parziale scrostamento intonaci pareti interne		euro	5,80	mq	206,00	euro	1.194,80 €
		Totale scrostamento intonaci pareti interne ed		euro	12,15	mq	422,00	euro	5.127,30 €
11	Demolizione murature	Demolizione di muratura portante spessore 50 cm: apertura pass		euro	765,00	mc	3,00	euro	2.295,00 €
		rimozione ultimi 20 cm di muratura spessore	47 ml	euro	117,00	mc	4,70	euro	549,90 €
		parziale demolizione murature perimetrali per	n° 6 nicchie	euro	180,00	n°	6,00	euro	1.080,00 €
		demolizione canna fumaria all'interno delle serre , compreso tras		euro	90,00	a corpo	1,00	euro	90,00 €
12	Scavi	Scavo a mano, interno laboratori per una profondità di 30 cm , m		euro	67,50	mc	23,00	euro	1.552,50 €
		Scavo a mano, interno serre per una profondità di 30 cm , materia		euro	67,50	mc	34,00	euro	2.295,00 €

13	Parti metalliche serre	riapertura parti mobili, smontaggio parete in ferro interna con recu		euro	60,30	mq	240,00	euro	14.472,00 €
	gronda e frontale serre	rifacimento canale di gronda in ferro zincato,	sviluppo canale 35 cm+ veletta 20cm	euro	99,00	ml	50,00	euro	4.950,00 €
	Scale serre	risistemazione due scale in ferro, compresa r	2 scale 4mx0,6	euro	594,00	a corpo	1,00	euro	594,00 €
14	Trattamento parti metalliche	Ciclo trattamento parti metalliche: sabbiatura,	superficie serre 250 mq	euro	32,40	mq	250,00	euro	8.100,00 €
15	Vetri serre	fornitura e posa vetri di copertura temperati 4	strisce cm 55 x 310/400	euro	78,80	mq	90,00	euro	7.092,00 €
		fornitura e posa vetri di facciata i 3+3 ,posati	quadrotti 50x50 N° 364 pezzi	euro	46,70	mq	91,00	euro	4.249,70 €
16	Opere in c.a.	realizzazione correa perimetrale sul tetto dei	ml 47x0.5x0.2	euro	37,80	ml	47,00	euro	1.776,60 €
		basamento in ca gettato a mano pere appogg	ml 1,5x1,5x0.15	euro	135,00	mq	2,25	euro	303,75 €
		cordolo in c.a. di separazione tra le diverse al	ml 6,2x0,2x0,8	euro	495,00	a corpo	1,00	euro	495,00 €

17	Struttura portante metallica tetto	fornitura e posa di 3 capriate metalliche in fer							
			ml 16,8x26,2kg/ml	euro	4,50	kg	500,00	euro	2.250,00 €
		fornitura e posa di colmo metallico in ferro IPI							
			ml 21,5x21,9kg/ml	euro	4,50	kg	470,00	euro	2.115,00 €
		fornitura e posa , piastre,bulloni,squadrette po							
			10% di 1600 Kg	euro	4,50	kg	160,00	euro	720,00 €
18	Tetto	fornitura e posa di copertura laboratori realizz							
			superficie sviluppata	euro	144,00	m ²	170,00	euro	24.480,00 €
		fornitura e posa di copertura serre realizzata							
			superficie sviluppata	euro	58,50	m ²	40,00	euro	2.340,00 €
19	Completamento murature tetto	completamento murature tra i travetti , al di so							
			ml 47x0,2x0.3	euro	27,00	ml	47,00	euro	1.269,00 €
20	Serramento in ferro lucernario	Fornitura e posa serramento fisso realizzato i							
			ml 23x 3kg/ml	euro	810,00	a corpo	1,00	euro	810,00 €
21	Fornitura telai finestre fisse fronte	realizzazione n° 4 telai in ferro zincato a calde							
			144 Kg x ogni serramento 150 x 230 cm	euro	4,50	Kg	576,00	euro	2.592,00 €

22	Fornitura telai portoni fronte	realizzazione n° 2 telai in ferro zincato a caldo	150Kg x ogni serramento 200 x 290 cm	euro	4,50	Kg	300,00	euro	1.350,00 €
23	Fornitura telai finestre fisse retro	realizzazione n° 2 telai in ferro zincato a caldo	97Kg x ogni serramento 140 x 140 cm	euro	4,50	Kg	194,00	euro	873,00 €
24	Zoccolo in ferro	fornitura e posa di zoccolo in ferro zincato a caldo	50 ml x 4,71kg/ml	euro	4,50	Kg	235,00	euro	1.057,50 €
25	latterie	canali corpo serre (retro) e laboratori, in acciaio	ml 50+25 ml	euro	62,00	ml	75,00	euro	4.650,00 €
		N° 4 pluviali ml 4,00 in acciaio inox completi con accessori	ml 4 x n°4	euro	43,20	ml	16,00	euro	691,20 €
		converse e raccordi in inox sviluppo lamiera serramenti	30 ml x0.6	euro	155,70	mq	15,00	euro	2.335,50 €
26	Vespai	Magrone sp 10 cm+ igloo 9,5cm + cappa completamente compresa		euro	54,00	mq	75,00	euro	4.050,00 €
		Magrone sp 10 cm+ igloo 30cm + cappa completamente compresa		euro	63,00	mq	16,00	euro	1.008,00 €
27	riquadatura mazzette	fissaggio a parete dei telai fissi in ferro zincato	n° 8 telai	euro/cad	270,00	n°	8,00	euro	2.160,00 €
28	Inserimento casse ventilconvettori	Inserimento casse ventilconvettori all'interno	n° 6 per le serre, e 4 per i laboratori telai	euro/cad	90,00	n°	10,00	euro	900,00 €
29	Vetri laboratori	fornitura e posa doppio vetro basso emissivo con argenti	n°4 vetri 150x230	euro	166,50	mq	14,00	euro	2.331,00 €
		fornitura e posa vetri doppi sfalsati lucernario	n°4 vetri 200x100	euro	166,50	mq	8,00	euro	1.332,00 €

30	Contropareti isolate interne	Controparete in cartongesso sp.125 realizzata Struttura metallica da 100 mm costituita da g	vuoto per pieno	euro	46,80	mq	80,00	euro	3.744,00 €
			vuoto per pieno	euro	32,40	mq	115,00	euro	3.726,00 €
		Controparete in cartongesso sp.62.5 realizzata Struttura metallica da 50 mm costituita da gui	vuoto per pieno	euro	27,90	mq	40,00	euro	1.116,00 €
		Zoccolino rasomuro: Rifinitura della seconda lastra con parabordo	50 ml	euro	6,30	ml	50,00	euro	315,00 €
31	Serramenti in legno	fornitura e posa di due finestre in legno colore	n°8 scatole	euro	8,00	n°	8,00	euro	64,00 €
			dim 1,4x1,4 dim 1,0x1,4	euro	270,00	mq	3,36	euro	907,20 €
32	Portoncini isolati in legno	fornitura e posa di tre portoncini a due battenti	dim 1,9x2,86 dim 2,10x2,86 dim 0,9x2	euro	360,00	mq	13,50	euro	4.860,00 €
33	Struttura metallica corpo bagni	fornitura e posa di struttura in ferro composta	50 mt tubo quadro 10x10 sp 5 x14,26Kg/ml	euro	3,60	kg	713,00	euro	2.566,80 €
34	isolazione orizzontale	fornitura e posa di barriera al vapore (delta ms), lastra in polistirene		euro	18,00	mq	210,00	euro	3.780,00 €

35	Sottofondi	realizzazione di sottofondi all'interno del locale bagno e nel pass		euro	22,50	mq	20,00	euro	450,00 €
35	Pavimentazione in battuto di cemento	Posa rete elettrosaldata, realizzazione di casseri per contenim		euro	54,00	pz	155,00	euro	8.370,00 €
36	Piastre ed elementi in cemento prefabbricato	fornitura e posa di n°4 piastre in cemento pre	misure sviluppate orizzontalmente	euro	243,00	mq	11,00	euro	2.673,00 €
37	Rivestimento struttura bagni	rivestimento in compensato batipin, spessore 20 mm esterno ed i		euro	63,00	mq	45,00	euro	2.835,00 €
38	rivestimento linoleum	preparazione fondi e successiva posa su superfici orizzontali e ve		euro	58,50	mq	45,00	euro	2.632,50 €
39	Ghiaietto	fornitura e posa di ghiaietto tra la pavimentazione in cemento e la		euro	9,00	mq	20,00	euro	180,00 €
40	pavimentazione esterna	fornitura e posa pavimentazione esterna , cor	mq 7	euro	765,00	a corpo	1,00	euro	765,00 €
41	Intonaci	Intonaco rustico nei laboratori e nelle serre (muri esterni ed inte		euro	17,00	mq	420,00	euro	7.140,00 €
42	Finitura a calce	Stucco a base di calce , colore da definire, applicato a frattazzo		euro	18,00	mq	420,00	euro	7.560,00 €
43	Allineamento cordoli granito serre	verifica, allineamento e stuccatura dei cordoli	ml 55	euro	16,20	ml	55,00	euro	891,00 €
44	Opere da pittore	Ciclo protettivo delle parti in ferro, prodotto ar	il calcolo è stato effettuato sviluppando la superficie reale	euro	18,90	mq	25,00	euro	472,50 €
		Ciclo protettivo delle parti in ferro, prodotto ar	il calcolo è stato effettuato sviluppando la superficie reale	euro	18,90	mq	5,00	euro	94,50 €
		Protezione legno tetto tramite impregnante ba	misura piana tetto coefficiente 1.5	euro	16,00	mq	255,00	euro	4.080,00 €

		pitturazione pareti idropittura colore bianco		euro	8,10	mq	220,00	euro	1.782,00 €
45	Porte interne	fornitura e posa di 2 porte a un battente in leg	dim 0,8x2,4 1,2x2,9	euro	162,00	mq	5,50	euro	891,00 €
46	Divisione bagni	fornitura e posa di elementi in laminato HPL p	ml 4,7 x h 2,10	euro	135,00	mq	9,80	euro	1.323,00 €
47	Tende oscuranti	fornitura e posa di tende a caduta verticale da	N°8	euro	11.400,00	a corpo	1,00	euro	11.400,00 €
48	Impianto elettrico	vedi allegato computo opere		euro	28.000,00	mq	1,00	euro	28.000,00 €
49	Impianto idrosanitario + riscaldamento	vedi allegato computo opere		euro	57.607,93	mq	1,00	euro	57.607,93 €
50	Assistenza elettrica		a corpo	euro	4.500,00		1,00	euro	4.500,00 €
51	Assistenza idrico sanitario		a corpo	euro	6.500,00		1,00	euro	6.500,00 €

	Opere edili							euro	129.438,25 €
	Opere da fabbro							euro	29.265,30 €
	Opere pittore							euro	14.529,00 €
	Opere da vetraio							euro	15.004,70 €
	Opere da gessista							euro	8.965,00 €
	Opere da serramentista/falegname							euro	10.816,20 €

Opere da tapezziere							euro	11.400,00 €	
Opere da elettricista							euro	28.000,00 €	
Opere da idraulico							euro	57.607,93 €	
Computo metrico generale (esclusa IVA)							euro	305.026,38 €	
Imprevisti							euro	554,80 €	
TOTALE								euro	305.581,18 €